**ДОГОВОР №**

**о техническом обслуживании и ремонте объектов сетей газораспределения**

г. Кострома \_\_\_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Заказчик", с одной стороны, и АО "Газпром газораспределение Кострома", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые также «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Исполнитель принимает на себя обязательство выполнить техническое обслуживание, ремонт и аварийно-диспетчерское обеспечение объектов сетей газораспределения, обеспечивающие их содержание в исправном и работоспособном состоянии, а Заказчик - своевременно оплатить оказанные услуги.

1.2. Характеристика объектов сетей газораспределения (далее - Объект):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенных по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. Наименование услуг, периодичность их оказания и стоимость приводятся в расчете стоимости работ (оказания услуг), являющемся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1).

1.4. Перечень оказываемых услуг по техническому обслуживанию Объекта сетей газораспределения является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 2).

1.5. Ремонт Объекта выполняется на основании заявки Заказчика за отдельную плату.

1.6. Аварийно-диспетчерское обеспечение осуществляется Исполнителем в отношении Объекта Заказчика, указанного в п. 1.2 настоящего договора круглосуточно по заявкам, принятым по телефону 04 аварийно-диспетчерской службы Исполнителя.

**2. Порядок и сроки оказания услуг**

2.1. Техническое обслуживание Объекта сетей газораспределения Заказчика осуществляется в соответствии с графиком технического обслуживания, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 3).

2.2. Исполнитель уведомляет Заказчика о конкретной дате оказания услуг не позднее 3 рабочих дней одним из следующих способов: по почте с отметкой почтовой организации на реестре почтовых отправлений, SMS уведомлением на телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, либо по электронной почте: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.3. Иная конкретная дата оказания услуг может быть согласована Заказчиком с Исполнителем по телефону: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ не позднее 2 рабочих дней до даты, определенной в порядке, установленном п. 2.2 настоящего договора.

2.4. В случае если в день оказания услуг, определенный в порядке, предусмотренном пунктами 2.2 и 2.3 настоящего договора, Заказчик не обеспечит доступ к Объекту сотрудникам Исполнителя, прибывшим к месту их проведения, услуги подлежат оплате в полном объеме.

2.5. Исполнитель имеет право в одностороннем порядке изменять график технического обслуживания путем направления письменного уведомления Заказчику об изменении графика на следующий календарный год при условии, что такое уведомление направлено Исполнителем Заказчику до 1 декабря текущего года одним из следующих способов: письмом, электронной почтой, факсом, посредством электронного документооборота и т.п.

К уведомлению прилагается новой график технического обслуживания.

**3. Права и обязанности Исполнителя**

3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1. Выполнить техническое обслуживание и по заявке ремонт Объекта, обеспечивающие его содержание в исправном и работоспособном состоянии в соответствии с требованиями Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденных приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 531, Постановления Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования», Национальных стандартов РФ ГОСТ Р 54983-2012 "Системы газораспределительные. Сети газораспределения природного газа", ГОСТ Р 54961-2012 "Системы газораспределительные. Сети газопотребления" и другими нормативными актами.

3.1.2. Осуществлять выезд на аварийный Объект для локализации и ликвидации аварийной ситуации в установленные действующими нормативными документами сроки.

3.1.3. Оказать услуги по настоящему договору качественно и в установленный срок.

3.1.4. По окончании оказания услуг составить акт о приемке выполненных работ и передать Заказчику для подписания.

3.2. Исполнитель вправе:

3.2.1. Самостоятельно определять способ оказания порученных ему услуг и численность необходимого для этого персонала.

**4. Права и обязанности Заказчика**

4.1. Заказчик обязуется:

4.1.1. Подписать и возвратить Исполнителю представленный акт о приемке выполненных работ в течение 10 рабочих дней с момента направления Исполнителем акта либо предоставить письменные возражения в указанный срок. Акты направляются почтой с отметкой почтовой организации о принятии почтового отправления либо в электронном виде при наличии электронного документооборота между сторонами. Акты могут быть подписаны Заказчиком непосредственно после выполнения работ. В случае немотивированного отказа Заказчика от подписания акта о приемке выполненных работ и при отсутствия письменных замечаний в указанный срок услуги считаются оказанными в полном объеме и подлежат оплате.

4.1.2. Производить оплату за оказанные услуги согласно условиям настоящего договора.

4.1.3. Обеспечить беспрепятственный доступ представителям Исполнителя к обслуживаемому Объекту в рабочее время (с 8-00 до 17-00 часов) в день, определенный в соответствии с пунктами 2.2 и 2.3 настоящего договора, а аварийно-диспетчерской службе - круглосуточно для устранения аварий, при предъявлении работниками Исполнителя служебных удостоверений.

4.1.4. Обеспечивать сохранность объектов сетей газораспределения, соблюдать требования Правил охраны газораспределительных сетей, утверждённых Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878.

4.1.5. В случае возникновения аварийной ситуации (взрыва, пожара, запаха газа в газифицированных помещениях, на Объекте, значительного увеличения или уменьшения давления газа) немедленно информировать аварийно-диспетчерскую службу Исполнителя по телефону 04.

4.2. Заказчик вправе:

4.2.1. Осуществлять контроль за ходом оказания Исполнителем услуг, не вмешиваясь в его деятельность.

**5. Сумма договора и порядок платежей**

5.1. Расчет договорной цены производится согласно проектной (исполнительной) документации на Объект, установленной периодичности обслуживания на основании действующих прейскурантов Исполнителя, с применением повышающих коэффициентов к стоимости услуг, оказываемых в зимний период времени.

5.2. Стоимость технического обслуживания Объекта установлена в расчете стоимости работ (оказания услуг) (Приложение № 1) к договору.

5.3. Исполнитель имеет право в одностороннем порядке изменять стоимость работ (услуг) по договору путем направления письменного уведомления Заказчику об изменении тарифа (прейскуранта) на следующий календарный год при условии, что такое уведомление направлено Исполнителем Заказчику до 1 декабря текущего года одним из следующих способов: письмом, электронной почтой, факсом, посредством электронного документооборота и т.п.

К уведомлению прилагается расчет стоимости работ (оказания услуг) с новой ценой.

Новый тариф (прейскурант) применяется к объектам, запланированным для технического обслуживания на новый год.

5.4. В случае если Заказчик не согласен с новой ценой, он вправе направить Исполнителю в течение 30 дней письменный отказ от изменения цены и о прекращении договорных отношений.

5.5. Оплата услуг осуществляется Заказчиком путем внесения в кассу или перечислением денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 10 дней после подписания акта о приемке выполненных работ.

Заказчик вправе внести оплату за первый год обслуживания в порядке предоплаты авансовым платежом.

Оплата ремонтных работ производится в следующем порядке:

I Вариант: I Вариант: 100% предоплата в течение 5 календарных дней после направления Заказчиком заявки на выполнение ремонтных работ;

II Вариант: в течение 10 дней после подписания акта о приемке выполненных работ.

5.6. При оплате оказанных услуг по безналичному расчету в платежном поручении Заказчик обязан указать назначение платежа, номер договора и дату его заключения, вид платежа (аванс или окончательный расчет), наименование периода, за который проводится расчет, сумму НДС. Перечисление денежных средств, производится по реквизитам, указанным в разделе 8 настоящего договора.

5.7. В случае если Заказчик в платежном документе не указал, за какой период или на основании какого документа он производит оплату, оплаченными считаются услуги, срок оплаты которых наступил раньше.

**6. Ответственность сторон**

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего договора стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ.

6.2. Заказчик несет ответственность за сохранность объектов сетей газораспределения, соблюдение законодательства об охранных зонах газораспределительных сетей.

**7. Заключительные положения**

7.1. В случае изменения в цепочке собственников Заказчика (юридического лица), включая бенефициаров, (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Заказчика последний представляет Исполнителю информацию об изменениях по адресу электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в течении 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.

7.2. Исполнитель вправе в одностороннем порядке приостановить либо отказаться от исполнения договора и расторгнуть договор при неоднократной неоплате Заказчиком выполненных работ, при невыполнении требований пункта 4.1 настоящего договора, в случае неисполнения Заказчиком обязанности, предусмотренной пунктом 7.1. настоящего договора. В этом случае настоящий договор считается расторгнутым с даты получения Заказчиком письменного уведомления Исполнителя об отказе от исполнения договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

7.3. Настоящий договор вступает в силу с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и заключен на неопределенный срок.

7.4. Стороны вправе заключить отдельное соглашение об осуществлении электронного документооборота с помощью ЭЦП (электронно-цифровой подписи) для подписания документов в электронном виде в рамках настоящего Договора.

7.5. В случае возникновения непредвиденных обстоятельств, не зависящих от воли сторон, выполнение договорных обязательств откладывается до их окончания. Сторона, для которой сложились эти обстоятельства, обязана предупредить другую сторону о невозможности исполнения договора.

7.6. Все споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением настоящего договора, стороны решают в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии и предоставления ответа на нее составляет 15 календарных дней с даты направления претензии. Претензии направляются почтовым отправление на почтовый адрес с отметкой почтовой организации о принятии почтового отправления, либо в сканированном виде на электронную почту, указанную в реквизитах сторон, либо посредством электронного документооборота. В случае не достижения согласия между сторонами, неполучения ответа на претензию спор передается на рассмотрение арбитражного суда Костромской области в соответствии с законодательством РФ.

7.7. Письма, информационные сообщения и другие материалы в рамках исполнения настоящего договора стороны могут направлять друг другу на электронный адрес, указанный в реквизитах сторон, либо посредством электронного документооборота.

7.8. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один экземпляр, находится у Исполнителя, второй у Заказчика.

**8. Адреса, реквизиты и подписи Сторон**

8.1. Исполнитель: АО "Газпром газораспределение Кострома"

ИНН 4400000193 КПП 440101001 ОГРН 1024400528041

Адрес: 156005, Костромская обл., г. Кострома, ул. Кузнецкая, дом 9

р/сч. 40702810000010004881, Центральный Филиал АБ "РОССИЯ" г МОСКВА,

к/с 30101810145250000220, БИК 044525220

Электронная почта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Непосредственный исполнитель услуги: г. Кострома, пр-т Мира, 155

тел. 49-11-10, факс 49-11-37

8.2. Заказчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН/КПП/ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тел/факс (эл. почта) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАКАЗЧИК ИСПОЛНИТЕЛЬ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | Приложение №1 | | | | | |
|  |  |  | к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_. | | | | | |
|  |  |  |  | | | | | |
| **Исполнитель** | |  | | | | | | |
|  |  | (организация, адрес, телефон, факс) | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Заказчик** | |  | | | | | | |
|  |  | (организация, адрес, телефон, факс) | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Объект** | |  | | | | | | |
|  |  | (наименование, адрес) | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Код структурного подразделения** | | | | | |  | | |
| **Договор** | | | | | |  | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Расчет стоимости работ (оказания услуг)** | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование работ (услуг), газового оборудования, материалов** | | **Единица измерения** | **Период.** | **Кол-во** | **Коэф.** | **Цена, руб.** | **Стоимость, руб.** |
| 1 |  | |  |  |  |  |  |  |
| **Итого:** | | | | | | | |  |
| НДС (в т.ч.): | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Заказчик** | |  |  |  | |  |  | |
|  | | | | (подпись) | |  | (расшифровка подписи) | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Исполнитель** | |  |  |  | |  |  | |
|  | | | | (подпись) | |  | (расшифровка подписи) | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Составил** | |  |  |  | |  |  | |
|  | | | | (подпись) | |  | (расшифровка подписи) | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Оплачено:** | |  | |  |  |  |  |  |

Приложение № 2

к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_

**Перечень работ (услуг) по техническому обслуживанию**

**и ремонту объектов сетей газораспределения**

ЗАКАЗЧИК ИСПОЛНИТЕЛЬ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 3 | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | |
| **График технического обслуживания на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ год** | | | | | | | | | | | | |
| **Наименование работ** | Наименование Объекта | | | | | | | | | | | |
| **Январь** | **Февраль** | **Март** | **Апрель** | **Май** | **Июнь** | **Июль** | **Август** | **Сентябрь** | **Октябрь** | **Ноябрь** | **Декабрь** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

ЗАКАЗЧИК ИСПОЛНИТЕЛЬ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_